

VERSLAG VERGADERING WIJKRAAD NOH-M

VERGADERING 2 - 3^E JAAR: 05/11/2022

Aanwezig

Leden van de wijkraad: Patrick D, Ernestine, Pieter, Tourija, Olena, Beyza, Jean-Pierre, Dorcy, Nicole (vervangt Benoit E.), Aline

Brussel Participatie: Constantin en Samy

Verontschuldigd

Mohamed, Patrick S.

Afwezig

Kyko, Yaya, Salma (die Youness vervangt) en Adil

Online vergadering

Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 10/09/2022

Alvorens het verslag goed te keuren, werden twee opmerkingen gemaakt:

- Is het mogelijk het verslag eerder dan de vergadering te versturen?
- Is het mogelijk te voorkomen dat de vergaderingen tijdens de schoolvakanties worden georganiseerd?

Het verslag word goedgekeurd.

Voorstel stappenplan van de wijkraad

De wijkraad heeft verschillende momenten van bezinning gehad om te bepalen welk werk hij wil doen. De gemaakte keuzes hebben geleid tot het opstellen van het zogenaamd "stappenplan van de wijkraad". Een voorstel wordt voor advies voorgelegd aan Brussel Participatie. Het document zal per e-mail aan de leden worden verstuurd zodat zij de tijd hebben om het op hun gemak te lezen en hun opmerkingen te maken.

Dit voorstel zal verder worden besproken in een team binnen de stad om een gemeenschappelijk model voor alle wijkraden op te stellen. Dit draaiboek zal vervolgens ter informatie aan het College worden voorgelegd.



**CONSEIL DE QUARTIER NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD •
WIJKRAAD NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD**

*Bruxelles Participation • Brussel Participatie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel*

T. 02 279 21 30

*bruxellesparticipation@brucity.be • brusselparticipatie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be*

Masterplan Korte Groenweg: feedback van de eerste vergadering van de stuurgroep

De eerste vergadering van de stuurgroep vond plaats op vrijdag 28 oktober.

Het studiebureau Plusoffice (verbonden met twee andere bureaus) en de stadsdienst verantwoordelijk voor deze studie (de dienst Stadsontwikkeling) organiseerde de ontmoeting tussen verschillende diensten en actoren. 's Ochtends kwamen de diensten van de stad Brussel samen en 's middags de gewestelijke of buiten-gewestelijke diensten en de afgevaardigden van de wijkraad. Andere bijeenkomsten met belanghebbenden (bijv. Nos Pilifis, Sovlay, enz.) vonden eveneens parallel plaats, maar dan "face to face".

Elke vertegenwoordiger benadrukte wat belangrijk is voor de instantie die hij vertegenwoordigt. De besprekingen die volgden, leidden tot concrete waarnemingen om het gebied van de studieomtrek beter te begrijpen.

Jean-Pierre gaf de informatie die hij had onthouden van de vergadering die hij 's middags voor de wijkraad had bijgewoond.

De vertegenwoordiger van het militair hospitaal gaf aan dat het de bedoeling is de locatie te herzien en eventueel de infrastructuur opnieuw op te bouwen. Hij was echter niet duidelijk over het bosje onderaan het ziekenhuisterrein aan de kant van de Antoon Van Osslaan. Het was onduidelijk of de toegang tot dit bos kon worden opengesteld. Het is ook mogelijk dat de MIVB heeft gevraagd een deel van dit gebied te mogen gebruiken. [Uit een uitwisseling met collega's van stadsontwikkeling blijkt dat het militair hospitaal dit verzoek zou hebben afgewezen]. De conclusie is dat bepaalde informatie niet bekend is of wordt weggelaten, waardoor de transparantie van de ontvangen informatie in het proces in twijfel wordt getrokken.

Uit de reacties van de leden van de wijkraad blijkt dat:

- alle federale agentschappen zijn begonnen hun eigendommen en de energie-efficiëntie van hun gebouwen te inventariseren. Opgemerkt werd dat niet alle eigendommen van deze agentschappen bekend zijn, dus deze inventarisatie is nog gaande;
- aan de rand van het bos op onderaan het ziekenhuisterrein is het niet onmogelijk ater werken zullen gebeuren.

Net Brussel heeft aangegeven dat het in 2024 al haar activiteiten zal concentreren op de hoek van de Antoon Van Osslaan, wat zal leiden tot veel verkeer van vrachtwagens die twee keer per dag heen en weer rijden. Er zal ook een recyclagepark worden geopend in dit gebied. Het is dus belangrijk om na te denken over mobiliteit in het masterplan.



**CONSEIL DE QUARTIER NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD •
WIJKRAAD NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD**

Bruxelles Participation • Brussel Participatie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel

T. 02 279 21 30

bruxellesparticipation@brucity.be • brusselparticipatie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be



De MIVB was niet aanwezig, wat jammer is. [Een uitwisseling met collega's van stadsontwikkeling bevestigt dat de MIVB deel uitmaakt van de stuurgroep, maar niet naar deze vergadering kon komen].

De gemeente Vilvoorde benadrukte de wens om de verbindingen tussen de groenzones en het studiegebied van het masterplan te behouden. Het valt echter op dat de gemeente veel beslissingen heeft genomen om de verbindingen tussen Brussel en haar gemeente af te snijden, met name op de Trassersweg of aan de kant van Mariëndal. Natuurlijk gaat het in de eerste plaats om autoverkeer, maar symbolisch is het een blokkade die is aangebracht. Bovendien heeft de gemeente een project voor een sportcentrum dat niet werd genoemd.

Wat het water betreft, was het ook belangrijk erop te wijzen dat de stad Brussel op de hoek van de Bruynstraat en de Wimpelbergstraat al tientallen jaren een open stortplaats heeft. Het is inmiddels bedekt met zand. Dit element lijkt te worden genegeerd. Als men geïnteresseerd is in waterinfiltratie en -behoud, kan deze stortplaats gevolgen hebben voor de waterkwaliteit.

Jean-Pierre onderstreepte ook de geschiedenis van de 3 "pertuis" (gaten), waarnaar een straat is genoemd, evenals de verbinding met het Meudonpark. Dit verband tussen de omtrek van het masterplan en het park werd 's ochtends wel genoemd, maar 's middags niet.

Uit de discussie tussen de leden kwam een vraag naar voren: kunnen we ons voorstellen dat er "bondgenoten" van de wijkraad in de stuurgroep zitten? Jean-Pierre is van mening dat als bepaalde instanties niet alle informatie geven, dit tot wantrouwen leidt. Hij denkt dat de Stad waarschijnlijk een bondgenoot is in deze studie.

Er is een sterke wens om het uitzicht vanaf de Trassersweg te behouden. Benoit van Nos Pilifs zei dat de boerderij enkel ontvangen werd door het studiebureau en de dienst stadsontwikkeling. Als tijdens een eerste bijeenkomst elke belanghebbende zijn eigen belangen naar voren kan brengen, zou het nog interessanter zijn als er bijeenkomsten met de andere belanghebbenden konden worden gehouden, omdat dit een gezamenlijk debat en een verrijking van ideeën mogelijk maakt. Benoit voegde daaraan toe dat Nos Pilifs niet noodzakelijkerwijs zou moeten deelnemen aan vergaderingen tussen regionale diensten, maar hij vond het legitiem dat de vereniging De Groene Wandeling daaraan zou deelnemen.

Nos Pilifs verdedigt natuurlijk zijn eigen belangen en Benoit pleit ervoor om de moestuinen op het plateau te houden ten behoeve van de Brusselaars. Hij zou ook graag zien dat er een centrum voor landbouwontwikkeling wordt opgezet op een stuk land dat eigendom is van de kerkfabriek. Dat gezegd zijnde, betekent het behoud van de weilanden dat er niet overal bossen moeten komen.



**CONSEIL DE QUARTIER NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD •
WIJKRAAD NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD**

*Bruxelles Participation • Brussel Participatie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel*

T. 02 279 21 30

*bruxellesparticipation@brucity.be • brusselparticipatie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be*

Ter afsluiting van deze besprekingen vat Constantin de belangrijkste thema's samen die tijdens de stuurgroep zijn besproken:

- Mobiliteit, voornamelijk met de auto;
- Verbindingen en doorgangen tussen de wijken en de gebieden rondom;
- De verschillende activiteiten (sport, vrije tijd, economie);
- De aanwezigheid van water en het behoud ervan;
- De rijkdom van het gebied (biodiversiteit, landbouw, bodem in zeer goede staat, landschap);
- Bouw (woningen, militair hospitaal, school);
- De rationaliteit van het proces (rekening houdend met de verschillende regionale en gemeentelijke ontwikkelingsplannen voor het gebied).

In kaart brengen van door de leden geconstateerde mobiliteitsproblemen

De wijkraad werkte in een kleine groep om observaties over mobiliteit in de buurt in kaart te brengen. Men is begonnen de nodige informatie hiervoor te verzamelen. Een samenvattende kaart zal worden verstuurd zodat elk lid deze kan corrigeren en aanvullen. Aan het eind van deze inventarisatie zal ofwel een nieuwe werksessie nodig zijn om verder te gaan, ofwel een bijeenkomst met een "deskundige" worden georganiseerd om dieper op de bevindingen in te gaan.

Organisatie en werking van de wijkraad

Aline keerde terug naar de organisatie en de werking van de wijkraad. Zij wees erop dat volgens het reglement 10 vergaderingen per jaar kunnen worden gehouden en dat een secretaris en een moderator kunnen worden benoemd.

De versie van het reglement waarin deze twee punten worden genoemd, werd ondertussen herzien en aangepast. In de nieuwe versie staat dat er minimaal 5 vergaderingen kunnen worden georganiseerd en dat de rol van secretaris en moderator is geschrapt, aangezien het secretariaat in feite wordt overgenomen door Brussel Participatie. Uit de discussie kwam echter naar voren dat de leden de vermindering van het aantal vergaderingen te groot vinden en dat als voornaamste reden voor deze vermindering verband houdt met de voorbereidingstijd voor Brussel Participatie, het goed mogelijk is dat de leden van de wijkraad de organisatie van de vergaderingen op zich nemen om de werklast van Brussel Participatie te verlichten.



**CONSEIL DE QUARTIER NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD •
WIJKRAAD NEDER-OVER-HEEMBEEK/MUTSAARD**

*Bruxelles Participation • Brussel Participatie
Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel*

T. 02 279 21 30

*bruxellesparticipation@brucity.be • brusselparticipatie@brucity.be
www.bruxelles.be • www.brussel.be*